



Olev Saago  
Palmpro OÜ  
olev.saago@palmpro.ee  
Võilille tee 11a-16  
61402, Haage Tartu maakond

Teie 08.10.2023

Meie 11.10.2023 nr 7.1-2/23/3633-7

**Tartu maakonnas Kastre vallas Kaagvere –  
Vana-Kastre jalg- ja jalgrattatee põhiprojekti  
kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Tartu maakonnas Kastre vallas riigitee nr 22260 Vana-Kastre – Roiu km 0,02 kuni km 0,287 tee paremal küljele ja riigitee nr 22261 Kaagvere kooli tee km 0,382 kuni km 1,345 tee vasemal küljele kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigitee alusele maale projekteeritud jalg- ja jalgrattatee (edaspidi JJT) ehituse põhiprojekti (edaspidi projekt).

Projekti koostamisel on arvestatud meie 16.11.2022 kirjas nr 7.1-2/22/24664-2 esitatud Tartu maakonnas Kastre vallas Kaagvere – Vana-Kastre jalg- ja jalgrattatee ning valgustuse põhiprojekti koostamise nõuetega.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lg 3 kooskõlastame peaprojekteeerija Palmpro OÜ koostatud töö nr 322 „Tartumaa, Kastre vald, Kaagvere – Vana-Kastre jalgratta- ja ja jalgte ehitusprojekt“ („Teedehitus ja liikluskorraldus“ Teede Kavand OÜ; „Tänavavalgustuse osa“ AS Stik-Elekter) ja anname EhS § 70 lg 3 alusel nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks. Kirjale on lisatud projekti asendiplaanid ja seletuskiri (lisad).

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. Esitada taotlus Transpordiameti maade osakonnale riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks või võõrandamiseks.
  - 1.1. Kui on kasutamiseks andmine, siis palume täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise taotlus“ (<https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#kergliiklusteed>).
  - 1.2. Kui on võõrandamine, siis palume arvestada, et riigitee aluse maa võõrandamine JJT ehituse eesmärgil on riigivara valitseja Majandus- ja Kommunikatsiooniministeriumi kaudu Vabariigi Valitsuse pädevuses vastavalt riigivaraseadusele.
2. JJT ja valgustuse ehitamiseks väljastab tee **ehitusloa kohalik omavalitsus** EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. Ehitusloa saab väljastada peale kasutusõiguse ja/või võõrandamise lepingute sõlmimist. Palume kaasata meid ehitusloa menetlusse.
3. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS § 43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.
4. Koos ehitamise alustamise teatisega on vajalik esitada meile kooskõlastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.

5. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee) .

Me ei tee kooskõlastusmenetluse mahus projektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis. Me ei võta kohustusi JTT ja valgustuse ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ega hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Herkki Rõõm

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

Asendiplaanid (5 tk) ja seletuskiri

Herkki Rõõm

5219446, [Herkki.Room@transpordiamet.ee](mailto:Herkki.Room@transpordiamet.ee)